

ANDELSBOLIGFORENINGEN THEKLAHUS - BUDGET 2016

12.04.2016 bs/25.04.2016	2016	2015
	<u>Budget</u>	<u>Regnskab</u>
Boligafgift	1.750.667	1.720.922
Boligafgiftsstigning 3% pr. 1/6-2016	30.637	0
Beboelsesleje	16.671	16.671
Lejeindtægt kælder	2.700	2.700
Vaskeri - netto	9.000	8.910
Andre indtægter	0	2.000
SAMLEDE INDTÆGTER	<u>1.809.674</u>	<u>1.751.204</u>
Ejendomsskat	165.370	155.128
Elektricitet	45.080	40.561
Vandafgift	126.890	126.931
Renovation	119.380	122.435
Forsikringer & kontingenter	57.480	58.342
Skadedyrsbekæmpelse	12.000	0
Renholdelse:		
Rengøring	110.000	100.050
Snerydning	60.000	6.813
Vedligeholdelse:		
Løbende vedligehold	200.000	97.522
Arbejdsweekend	3.000	0
Indvendig vedligeholdelse for lejere	1.590	1.584
Administration incl. moms	109.650	108.561
Revision	24.500	26.250
Valuar	10.000	6.900
Varmeregnskab	18.600	18.136
Porto, kopier, kontorartikler	11.000	6.060
Bestyrelseshonorar	18.750	0
Bankgebyr	5.000	4.671
Mødeudgifter/best. m.v.	1.000	0
Fælleslokaler incl. internetforbindelse	6.000	2.331
Afskrivning inventar m.v.	0	49.357
OMKOSTNINGER I ALT	<u>1.205.290</u>	<u>931.631</u>
Resultat før finansielle poster	604.385	819.573
Finansielle omkostninger	37.130	64.279
Finansielle poster, netto	37.130	64.279
Resultat før skat	567.255	755.293
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	<u>567.255</u>	<u>755.293</u>
Overført til "overført resultat m.v."		
Betalte prioritetsafdrag	551.200	525.742
Regnskabsmæssige afskr.	12.354	61.711
Disponeret i alt	28.409	291.262

Totalt antal m² andelsboliger andrager 2.505 m²

Gennemsnitlig pris iflg. fordelingstal andrager kr. 16,24